



CASTELLO DEL
BUONCONSIGLIO
MONUMENTI E COLLEZIONI PROVINCIALI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 257/2023 DI DATA 20 settembre 2023

OGGETTO:

Delega per il restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri e del Fossato delle Prigioni, del complesso monumentale di Castel Thun (TN).

Unità Autonoma Funzionale 1: Lavori di restauro della Torre della Polvere e dell'accesso al Loggiato dei Cannoni.

Autorizzazione alla ditta TECNOBASE S.r.l., affidataria dei lavori, a subappaltare opere da elettricista per un importo pari a € 53.876,64= alla ditta RIGETTO Roberto.

CUP C14B11000020003

CIG 93133492BA

IL DIRETTORE

- vista la L.P. 3 ottobre 2007, n. 15 (Disciplina delle attività culturali);
- visto il regolamento "*Disciplina del Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali*", approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 3-61/Leg. dell'11 marzo 2011 e ss.mm.;
- richiamato l'art. 2 del citato Regolamento, che ha previsto che il Museo inoltre "*cura la gestione dei beni culturali messi a disposizione dalla Giunta provinciale o da altri soggetti, provvedendo alla loro conservazione e promuovendone la pubblica fruizione*";
- vista la convenzione racc. n. 30747 reg. n. 465 dd. 28 maggio 2002, autorizzata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2923 dd. 9/11/2001 con la quale la Provincia ha, fra l'altro, messo a disposizione gratuita dell'Ente Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni Provinciali, ai sensi della citata legge provinciale, le sedi museali del Castello del Buonconsiglio, di Castel Beseno, di Castel Stenico e di Castel Thun e il magazzino sito in Trento, via Brennero n. 169/4;
- considerato che in data 30 luglio 2014 è stato sottoscritto tra la Provincia Autonoma di Trento e il Museo l'atto aggiuntivo alla convenzione n.di racc. 30747, per l'acquisizione di Castel Caldes;
- vista la propria determinazione n. 164 dd. 31 maggio 2023, avente ad oggetto "*Disposizioni attuative relative alla riorganizzazione del Museo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 872 dd. 19 maggio 2023*";
- viste le direttive per l'impostazione dei bilanci di previsione e dei budget da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia, approvate dalla Giunta provinciale n. 1831 di data 22 novembre 2019, modificata con Deliberazione della Giunta provinciale n. 2116 di data 25 novembre 2022;
- visto il bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 ed il relativo piano triennale, adottati con determinazione del Direttore n. 385/2022 di data 20 dicembre 2022 ed approvati con deliberazione della Giunta provinciale n. 149 dd. 03 febbraio 2023;
- vista la propria precedente determinazione n. 82 dd. 28 marzo 2023, con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2022;
- visto il Rendiconto per l'esercizio finanziario 2022, adottato con determinazione del Direttore n. 110 di data 20 aprile 2023, approvata dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 919 di data 26 maggio 2023;
- visto l'Assestamento al bilancio di previsione 2023 - 2025 e l'aggiornamento al piano triennale di attività, adottati con determinazione del Direttore n. 202 di data 30 giugno 2023 e

approvati da parte della Giunta Provinciale con deliberazione n. 1390 di data 4 agosto 2023;

- dato atto che la Soprintendenza per i beni architettonici ha previsto lavori di restauro e recupero a fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri e del Fossato delle Prigioni del complesso monumentale di Castel Thun, immobile tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004 ed affidato in gestione a questo Museo;

- richiamata la determinazione del Dirigente della Soprintendenza per i beni architettonici n. 366 dd. 29 maggio luglio 2012, con cui è stata conferita delega al Museo per l'esercizio delle competenze relative alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, adozione di tutti gli atti inerenti la realizzazione dei lavori ed in genere ogni altra attività connessa con la realizzazione dei lavori e il conseguimento di licenze di agibilità e certificato di prevenzione incendi, sulla base del progetto definitivo approvato dalla Soprintendenza per i beni architettonici, ai soli fini tutori di cui all'art. 21, comma 4, del D. Lgs. 42/2004;

- dato atto che la Soprintendenza per i Beni Culturali, con determinazione nr. 6048 dd 09 giugno 2022, ha autorizzato l'adeguamento del progetto di restauro e recupero a fini museali, suddiviso in due Unità Autonome Funzionali e confermato in € 928.342,00= il costo complessivo dell'intervento;

- richiamata altresì la propria precedente determinazione n. 201 dd. 19 luglio 2022, con cui si è disposto di affidare l'intervento di **"Restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere e dell'accesso al Loggiato dei Cannoni del complesso monumentale di Castel Thun"**, così come risultante dagli elaborati progettuali riferiti alla **Unità Funzionale 1** come sopra approvati, con il metodo del cottimo, mediante confronto concorrenziale da svolgersi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93;

- richiamati gli atti del confronto concorrenziale telematico numero 109831, avviato sul sistema SAP Mercurio in data 26 luglio u.s. e in particolare il verbale di gara in data 14 settembre u.s., ID 107711783 del 15 settembre 2022, da cui emerge che al termine delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria la ditta Tecnobase s.r.l., con sede in Trento, Piazza Piedicastello 24, che ha praticato un'offerta definitiva, formulata mediante compilazione del documento di sintesi contenente l'elenco delle voci di lavori, pari ad € 314.194,84=, a fronte di un importo a base d'asta di € 340.104,20=;

- vista la propria determinazione n. 265 dd 27 settembre 2022, di affidamento dei lavori alla sopra individuata Impresa e di autorizzazione alla consegna anticipata dei lavori, nelle more di stipula del contratto;

- richiamato il contratto prot. 1336 dd 06 aprile 2023, sottoscritto in forma digitale con la sopra generalizzata ditta Tecnobase s.r.l.,

per l'importo complessivo di € 368.731,84= più IVA nelle misure di legge;

- dato atto che con propria precedente determinazione n. 251 dd 12 settembre 2023 è stata autorizzata, su motivata richiesta della ditta Tecnobase, una proroga dei termini contrattuali per la conclusione dei lavori a tutto il 30 novembre p.v.;

- rilevato che in data 11 settembre 2023, prot. n. CBTN-0002992 è pervenuta da parte della ditta Tecnobase s.r.l. la richiesta di subappaltare, ai sensi dell'art. 26 della L.P. 2/2016 e art. 105 del D.Lgs. 50/2016, le opere da elettricista rientranti nella categoria superspecialistica OS30 alla ditta RIGHETTO Roberto, con sede in Trento (TN), Via E. Maccani 149, p.iva 01569450222, per un importo complessivo pari a € 53.876,64= comprensivi di oneri della sicurezza quantificati in € 2.172,36= ed al netto di IVA;

- considerato che le opere oggetto del presente subappalto sono ricomprese tra quelle indicate dall'affidatario nella dichiarazione di subappalto resa in sede di gara telematica ed acquisita a sistema;

- visto il contratto allegato all'istanza di subappalto, sottoscritto in data 07 settembre 2023 dalle imprese Tecnobase.r.l. e RIGHETTO Roberto per l'esecuzione dei lavori in subappalto, la cui efficacia è subordinata, come indicato all'art. 25 del contratto stesso, all'adozione della presente e dato atto che l'art. 28 del contratto contiene le dichiarazioni relative ai conti dedicati ed agli obblighi di tracciabilità di cui alla legge 136/2010;

- visto altresì il prospetto economico trasmesso in allegato al sopraccitato contratto, in cui sono esposti i costi della sicurezza;

- vista la dichiarazione ID 123572081 dd. 15 settembre 2023, redatta e sottoscritta dal Sostituto Dirigente del Servizio Tecnico arch. Adriano Conci, incaricato altresì della Direzione Lavori, che attesta che i prezzi dichiarati nel sopraccitato contratto di subappalto rispettano quanto previsto dall'art. 26 c. 5 della L.P. 2/2016 dd. 9 marzo 2016;

- vista altresì la documentazione presentata a corredo dell'istanza di subappalto e più precisamente:

- Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'impresa Tecnobase srl, contestuale alla richiesta di subappalto di cui al prot. CBTN-0002992 dd 11 settembre 2023: di congruenza tra le lavorazioni subappaltate con il programma dei lavori del cottimo principale; di verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice, di cui al D. Lgs 81/2008 e di insussistenza di forme di controllo e di collegamento, a norma dell'art. 2539 del Codice Civile, nei confronti dell'impresa subappaltatrice;
- Dichiarazione resa dal legale rappresentante della ditta RIGHETTO Roberto, allegato 4) al prot. CBTN-0002992 dd. 11 settembre 2023 di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale e di insussistenza di forme di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

- considerato che le lavorazioni oggetto del contratto di subappalto non rientrano in una delle attività definite come maggiormente esposte a tentativo di infiltrazione mafiosa, ai sensi dell'art. 1, comma 53, della legge 190/2012;
- considerato altresì che ai sensi dell'art. 91, comma 1, lett. c) del D. Lgs 159/2011, in ragione dell'importo del subappalto non si rende necessario richiedere l'informativa antimafia;
- acquisiti in data 12 settembre 2023, ID 123407613, il DURC rilasciato da INAIL al nr. 39130390 dd 16 giugno 2023, in cui si attesta la regolarità contributiva dell'impresa individuale RIGETTO Roberto e la visura camerale, ID 123407256 dd 12 settembre 2023, che ne attesta l'iscrizione alla CCIAA di Trento, con oggetto sociale e abilitazioni coerenti con i lavori in subappalto;
- dato atto che l'impresa RIGETTO Roberto dovrà presentare, prima di dare inizio alle attività oggetto di subappalto, il P.O.S. secondo l'allegato XV del D. Lgs. 81/2008;
- rilevato che, ai sensi dell'art.226 del D.lgs 36/2023 e della L.P. 8 agosto 2023, n.9, per il subappalto oggetto del presente provvedimento si applica la normativa previgente, ed in particolare l'art.26 della L.P. 2/2016 e l'art.105 del D.lgs 50/2016, per quanto compatibile con la normativa provinciale;
- constatato pertanto il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 42 della L.P. 26/1993, all'art. 26 della L.P. n. 2/2016 e al Capo IV del D.P.P. del 12 maggio 2012, n. 9-84/Leg "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici" nella versione vigente antecedentemente il 15 settembre 2023;

d e t e r m i n a

- 1) di autorizzare, per le considerazioni indicate in premessa, l'impresa Tecnobase s.r.l. con sede in Trento (TN), Piazza Piedicastello 24, C.F.-P.IVA 00843920224, aggiudicataria dei lavori di **restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere e dell'accesso al Loggiato dei Cannoni del complesso monumentale di Castel Thun** (CUP C14B11000020003 CIG 93133492BA) ad affidare in **subappalto opere da elettricista** rientranti nella categoria superspecialistica OS30, per un importo pari ad **€ 53.876,64=** comprensivi di oneri di sicurezza pari ad € 2.172,36= ed al netto di IVA, all'impresa individuale **RIGETTO Roberto**, con sede legale in Trento (TN), Via E. Maccani n. 149, p.iva 01569450222;
- 2) di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, dando atto che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

- 3) di dare atto che l'impresa aggiudicataria e l'impresa subappaltatrice sono tenute ad ottemperare, prima dell'inizio dei lavori subappaltati, alle seguenti prescrizioni, derivanti dall'applicazione dei combinati disposti della normativa provinciale e statale di settore:
- a) il subappaltatore redige e trasmette il P.O.S. secondo l'allegato XV del D. Lgs. 81/2008;
 - b) l'impresa aggiudicataria rende disponibile al Museo la documentazione relativa all'impresa subappaltatrice di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, Assicurativi ed Antinfortunistici;
 - c) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi delle imprese subappaltatrici con i dati relativi alla qualificazione o alla CCIAA;
 - d) il subappaltatore deve osservare integralmente, per i propri dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona in cui si svolgono i lavori, con responsabilità solidale dell'impresa aggiudicataria;
 - e) l'appaltatore aggiorna il programma dei lavori del contratto principale in base ai termini di esecuzione previsti per i lavori oggetto del contratto di subappalto e lo trasmette al direttore dei lavori;
 - f) l'appaltatore comunica alla compagnia assicurativa presso la quale è stipulata l'assicurazione prevista dall'art. 23bis della L.P., la presenza di subappaltatori in cantiere;
- 4) di trasmettere copia della presente alla ditta Tecnobase Restauri s.r.l. per gli adempimenti di competenza;
- 5) di disporre la pubblicazione della presente secondo quanto prescritto dal D. Lgs. 33/2013;
- 6) di dare atto che si provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo le modalità di cui all'art. 26, comma 6, della L.P. 2/2016 e all'art. 139 del D.P.P. 9-84/Leg dd 12 maggio 2012;
- 7) di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento non derivano nuovi o ulteriori impegni di spesa a carico del bilancio del Museo;
- 8) di dare immediata esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE
dott.ssa Laura Dalprà

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).