



CASTELLO DEL
BUONCONSIGLIO
MONUMENTI E COLLEZIONI PROVINCIALI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 102/2024 DI DATA 26 marzo 2024

OGGETTO:

Delega per il restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri e del Fossato delle Prigioni, del complesso monumentale di Castel Thun (TN).

Unità Autonoma Funzionale 2: Lavori di "Restauro della Torre Francesco Agostino, Fossato dei Cannoni e delle Torri del Campo dei Tornei".

Autorizzazione alla ditta EDILVALORZI S.r.l., affidataria dei lavori, a subappaltare opere appartenenti alla categoria prevalente OG 2, per un importo complessivo pari a € 22.844,38= alla ditta ANTERIS S.r.l.

CUP C14B11000020003

CIG 971539880D

IL DIRETTORE

- vista la L.P. 3 ottobre 2007, n. 15 (Disciplina delle attività culturali);
- visto il regolamento "*Disciplina del Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali*", approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 3-61/Leg. dell'11 marzo 2011 e ss.mm.;
- richiamato l'art. 2 del citato Regolamento, che ha previsto che il Museo inoltre "*cura la gestione dei beni culturali messi a disposizione dalla Giunta provinciale o da altri soggetti, provvedendo alla loro conservazione e promuovendone la pubblica fruizione*";
- vista la convenzione racc. n. 30747 reg. n. 465 dd. 28 maggio 2002, autorizzata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2923 dd. 09/11/2001, come modificata con deliberazione n.879 dd. 30 maggio 2014 e deliberazione della Giunta provinciale n.1969 dd. 20 ottobre 2023, con la quale la Provincia ha, fra l'altro, messo a disposizione gratuita dell'Ente Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali, ai sensi della citata legge provinciale, le sedi museali del Castello del Buonconsiglio, di Castel Beseno, di Castel Stenico, di Castel Thun, Castel Caldes, Castel Valer e relativi beni mobili e collezioni di pertinenza;
- vista la propria determinazione n. 164 dd. 31 maggio 2023, avente ad oggetto "*Disposizioni attuative relative alla riorganizzazione del Museo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 872 dd. 19 maggio 2023*";
- visto il Regolamento interno di contabilità, adottato con determinazione n. 220 dd. 26 luglio 2023 e approvato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 1804 dd. 06 ottobre 2023;
- viste le direttive per l'impostazione dei bilanci di previsione e dei budget da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia;
- visto il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 ed il relativo piano triennale, adottati con determinazione del Direttore n. 406 di data 22 dicembre 2023 e approvati con deliberazione della Giunta provinciale n.55 dd. 25 gennaio 2024;
- dato atto che la Soprintendenza per i beni architettonici ha previsto lavori di restauro e recupero a fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri e del Fossato delle Prigioni del complesso monumentale di Castel Thun, immobile tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004 ed affidato in gestione a questo Museo;
- richiamata la determinazione del Dirigente della Soprintendenza per i beni architettonici n. 366 dd. 29 maggio luglio 2012, con cui è stata conferita delega al Museo per l'esercizio delle competenze relative alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo e del

piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, adozione di tutti gli atti inerenti la realizzazione dei lavori ed in genere ogni altra attività connessa con la realizzazione dei lavori e il conseguimento di licenze di agibilità e certificato di prevenzione incendi, sulla base del progetto definitivo approvato dalla Soprintendenza per i beni architettonici, ai soli fini tutori di cui all'art. 21, comma 4, del D. Lgs. 42/2004;

- dato atto che la Soprintendenza per i Beni Culturali, con determinazione nr. 6048 dd 09 giugno 2022, ha autorizzato l'adeguamento del progetto di restauro e recupero a fini museali, suddiviso in due Unità Autonome Funzionali e confermato in € 928.342,00= il costo complessivo dell'intervento;

- richiamata altresì la propria precedente determinazione n. 210 dd. 12 luglio 2023, con cui si è disposto di affidare l'intervento di **"Restauro e recupero ai fini museali della Torre Francesco Agostino, Fossato dei Cannoni e delle Torri del Campo dei Tornei"**, così come risultante dagli elaborati progettuali riferiti alla **Unità Funzionale 2** come sopra approvati, con il metodo del cottimo, mediante confronto concorrenziale da svolgersi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93;

- richiamati gli atti del confronto concorrenziale telematico numero 116061, avviato sul sistema SAP Mercurio in data 30 marzo 2023. e in particolare il verbale di gara in data 16 maggio u.s., ID 118420587 del 16 maggio 2023, da cui emerge che al termine delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria la ditta Edilvalorzi s.r.l., con sede in Rumo (TN), Frazione Mione, Via della Canonica n. 4, che ha praticato un'offerta definitiva, formulata mediante compilazione del documento di sintesi contenente l'elenco delle voci di lavori, pari ad € 313.775,52=, a fronte di un importo a base d'asta di € 316.758,31=;

- vista la propria determinazione n. 210 dd 12 luglio 2023, di affidamento dei lavori alla sopra individuata Impresa e di autorizzazione alla consegna anticipata dei lavori, nelle more di stipula del contratto;

- richiamato il contratto prot. 2752 dd 07 agosto 2023, sottoscritto in forma digitale con la sopra generalizzata ditta Edilvalorzi s.r.l., per l'importo complessivo di € 313.775,52= più IVA nelle misure di legge;

- richiamato altresì il verbale di consegna dei lavori, di data 11 settembre 2023;

- rilevato che in data 20 marzo 2024, prot. n. CBTN-0001087 è pervenuta da parte della ditta Edilvalorzi s.r.l. la richiesta di subappaltare alla ditta ANTERIS S.r.l., con sede in Trento (TN), Via Pont dei Vodi n. 33 - frazione Gardolo, p.iva 01981540220, ai sensi dell'art. 26 della L.P. 2/2016 e art. 105 del D. Lgs. 50/2016, lavorazioni di carpenteria in legno per un importo complessivo di € 22.844,38= comprensivi di oneri della sicurezza quantificati in €

3.455,31= ed al netto di IVA, rientranti nella categoria prevalente OG 2;

- considerato che le opere oggetto del presente subappalto sono ricomprese tra quelle indicate dall'affidatario nella dichiarazione di subappalto resa in sede di gara telematica ed acquisita a sistema;

-rilevato che, ai sensi dell'art.226 del D. Lgs 36/2023 e della L.P. 8 agosto 2023, n.9, per il subappalto oggetto del presente provvedimento si applica la normativa previgente - ed in particolare gli articoli 26 della L.P. 2/2016 e 105 del D. Lgs 50/2016 - per quanto compatibile con la normativa nazionale;

- constatato pertanto il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 42 della L.P. 26/1993, all'art. 26 della L.P. n. 2/2016 e al Capo IV del D.P.P. del 12 maggio 2012, n. 9-84/Leg "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici" nella versione vigente antecedentemente il 15 settembre 2023;

- visto il contratto allegato all'istanza di subappalto, sottoscritto in data 21 febbraio 2024 dalle imprese Edilvalorzi S.r.l. e ANTERIS S.r.l. per l'esecuzione dei lavori in subappalto, la cui efficacia è subordinata, come indicato all'art. 27 del contratto stesso, all'adozione della presente e dato atto che l'art. 7 del contratto contiene la dichiarazione di assunzione degli obblighi di tracciabilità di cui alla legge 136/2010 ed il rimando ai conti dedicati segnalati con apposita dichiarazione resa dalla ditta Anteris S.r.l., mentre l'art. 12 riporta la verifica di congruenza tra le lavorazioni subappaltate con il programma dei lavori del cottimo principale;

- visto altresì il prospetto economico allegato al sopraccitato contratto, in cui sono esposti i costi della sicurezza;

- vista la dichiarazione ID 135210391 dd. 22 marzo 2023, redatta e sottoscritta dal Sostituto Dirigente del Servizio Tecnico arch. Adriano Conci, incaricato altresì della Direzione Lavori, che attesta che i prezzi dichiarati nel sopraccitato contratto di subappalto rispettano quanto previsto dall'art. 26 c. 5 della L.P. 2/2016 dd. 9 marzo 2016 e, per analogia, il comma 12 dell'art. 19 del D. Lgs. 36/2023;

- vista altresì la documentazione presentata a corredo dell'istanza di subappalto e più precisamente:

- Dichiarazioni rese dal legale rappresentante dell'impresa Edilvalorzi srl, contestuali alla richiesta di subappalto di cui al prot. CBTN-0001087 dd 20 marzo 2023, di verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice, di cui al D. Lgs 81/2008 e di insussistenza di forme di controllo e di collegamento, a norma dell'art. 2539 del Codice Civile, nei confronti dell'impresa subappaltatrice;
- Dichiarazioni rese dal legale rappresentante della ditta ANTERIS S.r.l., allegate al prot. CBTN-0001087 dd 20 marzo 2023 relative alla composizione societaria, alla composizione dell'organico medio, al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale,

e all'insussistenza di forme di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, nonché dichiarazione di conto dedicato ai sensi della Legge 136/2010;

- considerato che ai sensi dell'art. 91, comma 1, lett. c) del D. Lgs 159/2011, in ragione dell'importo del subappalto non si rende necessario richiedere l'informativa antimafia;

- acquisiti in data 20 marzo 2024, ID 135073937, il DURC rilasciato da INAIL al nr. 43029682, in cui si attesta la regolarità contributiva dell'impresa ANTERIS S.r.l. e la visura camerale ID 135074008, che attesta l'iscrizione alla CCIAA di Trento, con oggetto sociale e abilitazioni coerenti con i lavori in subappalto;

- dato atto che l'impresa ANTERIS S.r.l. dovrà presentare, prima di dare inizio alle attività oggetto di subappalto, il P.O.S. secondo l'allegato XV del D. Lgs. 81/2008;

d e t e r m i n a

- 1) di autorizzare, per le considerazioni indicate in premessa, l'impresa Edilvalorzi s.r.l. con sede in Rumo (TN), Frazione Mione, Via della Canonica 4, C.F.-P.IVA 01422190221, aggiudicataria dei lavori di **Restauro della Torre Francesco Agostino, Fossato dei Cannoni e delle Torri del Campo dei Tornei di Castel Thun** (CUP C14B11000020003 CIG 971539880D) ad affidare in **subappalto opere di carpenteria in legno** rientranti categoria prevalente **OG 2**, per un importo complessivo pari ad **€ 22.844,38=** comprensivi di oneri di sicurezza pari ad € 3.455,31= ed al netto di IVA, all'impresa individuale **ANTERIS S.r.l.**, con sede legale in Trento(TN), frazione Gardolo, Via Pont dei Vodi n. 33, p.iva 01981540220;
- 2) di dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, dando atto che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
- 3) di dare atto che l'impresa aggiudicataria e l'impresa subappaltatrice sono tenute ad ottemperare, prima dell'inizio dei lavori subappaltati, alle seguenti prescrizioni, derivanti dall'applicazione dei combinati disposti della normativa provinciale e statale di settore:
 - a) il subappaltatore redige e trasmette il P.O.S. secondo l'allegato XV del D. Lgs. 81/2008;
 - b) l'impresa aggiudicataria rende disponibile al Museo la documentazione relativa all'impresa subappaltatrice di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, Assicurativi ed Antinfortunistici;
 - c) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi delle imprese subappaltatrici con i dati relativi alla qualificazione o alla CCIAA;
 - d) il subappaltatore deve osservare integralmente, per i propri dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il

- settore e la zona in cui si svolgono i lavori, con responsabilità solidale dell'impresa aggiudicataria;
- e) l'appaltatore aggiorna il programma dei lavori del contratto principale in base ai termini di esecuzione previsti per i lavori oggetto del contratto di subappalto e lo trasmette al direttore dei lavori;
 - f) l'appaltatore comunica alla compagnia assicurativa presso la quale è stipulata l'assicurazione prevista dall'art. 23bis della L.P., la presenza di subappaltatori in cantiere;
- 4) di trasmettere copia della presente alla ditta Edilvalorzi s.r.l. per gli adempimenti di competenza;
 - 5) di disporre la pubblicazione della presente secondo quanto prescritto dal D. Lgs. 33/2013;
 - 6) di dare atto che si provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo le modalità di cui all'art. 26, comma 6, della L.P. 2/2016 e all'art. 139 del D.P.P. 9-84/Leg dd 12 maggio 2012;
 - 7) di dare atto che dall'adozione del presente provvedimento non derivano nuovi o ulteriori impegni di spesa a carico del bilancio del Museo;
 - 8) di dare immediata esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE
dott.ssa Laura Dalprà

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

PM/SC