



CASTELLO DEL
BUONCONSIGLIO
MONUMENTI E COLLEZIONI PROVINCIALI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 046/2025 DI DATA 29 gennaio 2025

OGGETTO:

Delega per il restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri e del Fossato delle Prigioni, del complesso monumentale di Castel Thun (TN).

Unità Autonoma Funzionale 1: Lavori di restauro della Torre della Polvere e dell'accesso al Loggiato dei Cannoni.

Liquidazione competenze relative al Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori a favore dell'impresa Tecnobase S.r.l. con sede in Trento.

CUP C14B11000020003

CIG 93133492BA

IL DIRETTORE

- vista la L.P. 3 ottobre 2007, n. 15 (Disciplina delle attività culturali);
- visto il regolamento "Disciplina del Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali", approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 3-61/Leg. dell'11 marzo 2011 e ss.mm.;
- vista la convenzione racc. n. 30747 reg. n. 465 dd. 28 maggio 2002, autorizzata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2923 dd. 09/11/2001, come modificata con deliberazione n.879 dd. 30 maggio 2014 e deliberazione della Giunta provinciale n.1969 dd. 20 ottobre 2023, con la quale la Provincia ha, fra l'altro, messo a disposizione gratuita dell'Ente Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali, ai sensi della citata legge provinciale, le sedi museali del Castello del Buonconsiglio, di Castel Beseno, di Castel Stenico, di Castel Thun, Castel Caldes, Castel Valer e relativi beni mobili e collezioni di pertinenza;
- vista la propria determinazione n. 164 dd. 31 maggio 2023, avente oggetto "Disposizioni attuative relative alla riorganizzazione del Museo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 872 dd. 19 maggio 2023";
- visto il Regolamento interno di contabilità, adottato con determinazione n. 220 dd. 26 luglio 2023 e approvato dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 1804 dd. 06 ottobre 2023;
- visto il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027 ed il relativo piano triennale, adottati con determinazione del Direttore n. 533 in data 23 dicembre 2024, trasmessi con nota prot. n. 5019 dd. 23 dicembre 2024 al Servizio attività e produzione culturale per la relativa approvazione da parte della Giunta provinciale;
- visto l'art.7, comma 2, del citato regolamento del Museo, in merito all'approvazione da parte della Giunta provinciale del bilancio e dei relativi atti;
- dato atto che nelle more dell'approvazione, da parte della Giunta Provinciale, dei bilanci di previsione e dei corrispondenti documenti degli Enti in contabilità civilistica, le Agenzie e gli Enti pubblici strumentali possono provvedere alla gestione delle entrate e delle spese nei limiti del 70% di quanto previsto nel bilancio con esclusione, per le spese, di quelle a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti, che quindi possono essere assunte per l'intero importo;
- viste le direttive per l'impostazione dei bilanci di previsione e dei budget da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia;
- richiamata la determinazione del Dirigente della Soprintendenza per i beni architettonici n. 366 dd. 29 maggio luglio 2012, con cui è stata conferita delega al Museo per l'esercizio delle competenze relative alla redazione ed approvazione del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori, direzione lavori e coordinamento

per la sicurezza in fase di esecuzione, adozione di tutti gli atti inerenti la realizzazione dei lavori ed in genere ogni altra attività connessa con la realizzazione dei lavori e il conseguimento di licenze di agibilità e certificato di prevenzione incendi, sulla base del progetto definitivo approvato dalla Soprintendenza per i beni architettonici, ai soli fini tutori di cui all'art. 21, comma 4, del D. Lgs. 42/2004;

- richiamata altresì la propria precedente determinazione n. 183 dd 30 giugno 2022, con cui è stato approvato l'adeguamento del progetto esecutivo (autorizzato dalla Soprintendenza per i Beni Culturali, con determinazione nr. 6048 dd 09 giugno 2022), confermando in € 928.342,00 il costo complessivo dell'intervento;

- rilevato che con nota del 17 marzo 2015, prot. 147014 la Soprintendenza per i Beni Culturali chiedeva di modificare il progetto esecutivo, in modo da ricondurlo alle scelte autorizzate con il progetto definitivo, così come approvato dalla Soprintendenza stessa con determinazione n. 1080 di data 15 dicembre 2011;

- dato atto che in esito a tale richiesta e a sopravvenuti mutamenti normativi, l'intervento di restauro è stato suddiviso in due Unità Autonome Funzionali di intervento e più precisamente:

- UAF 1 - "Restauro Torre della Polvere e accesso al Loggiato dei Cannoni;

- UAF 2 - "Restauro della Torre di Francesco Agostino, Fossato di Cannoni e delle Torri nel campo dei Tornei";

- richiamata altresì la propria precedente determinazione n. 444 dd 21 novembre 2024 con cui è stata approvata la variante n. 2 al progetto esecutivo dell'intervento di restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri del Fossato delle Prigioni del complesso monumentale di Castel Thun, che ha confermato in € 928.342,00 il costo complessivo dell'intervento, così ripartito:

| | LAVORI | | |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | UAF1 | UAF2 | generale |
| <i>Lavorazioni di restauro</i> | 211 236,15 € | 171 103,93 € | |
| <i>Componenti strutturali</i> | 84 036,86 € | 71 454,07 € | |
| <i>Impianti termoidraulici</i> | 10 148,99 € | 0,00 | |
| <i>Impianti interni elettrici</i> | 49 474,39 € | 38 041,97 € | |
| Totale lavorazioni | 354 896,39 € | 280 599,97 € | 635.496,36 € |
| <i>Oneri sicurezza restauro</i> | 37 207,72 € | 27 164,45 € | |
| <i>Oneri Covid 19</i> | 0,00 € | 6 011,10 € | |
| Totale oneri di sicurezza | 37 207,72 € | 33 175,55 € | 70.383,27 € |
| TOTALE LAVORI | 392 104,11 € | 313 775,52 € | 705.879,63 € |

| | Somme a disposizione | | |
|--|-----------------------------|--------------------|---------------------|
| | UAF1 | UAF2 | generale |
| <i>Parapetti e sistemazioni esterne</i> | 0,00 € | 10.309,42 € | |
| <i>Oneri aziendali Covid 2% su lavorazioni</i> | 0,00 € | 0,00 € | |
| <i>IVA 10% su lavori, corpi ill.ti, imprevisti</i> | 39 744,45 € | 32. 408,50 € | |
| <i>Spese tecniche e amministrative</i> | | | 140.000,00 € |
| TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE | 39.744,45 € | 42 717,92 € | 222.462,38 € |

| | | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| TOTALE INTERVENTO | 431 848,56 € | 356 493,44 € | 928.342,00 € |
|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|

- richiamata, per quanto attiene l'**Unità Autonoma Funzionale 1** riguardante i lavori di **"Restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere e dell'accesso al Loggiato dei Cannoni del complesso monumentale di Castel Thun"** (CUP C14B11000020003 - CIG 93133492BA), la propria precedente determinazione n. 526 dd 20 dicembre 2024 di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto in data 17 dicembre 2024, ID 147785957, così come redatto dall'Arch. Adriano Conci, Sostituto Dirigente del Servizio Tecnico, nella sua qualità di Direttore dei Lavori ultimati alla data dell'11 dicembre 2024 e dato atto che con la medesima determinazione si è provveduto ad accertare il credito residuo a favore dell'impresa Tecnobase srl con sede in Trento, Piazza Piedicastello n. 24 - c.f e p.iva 00843920224, in € 63.796,54= IVA esclusa al netto degli acconti già corrisposti, e così per complessivi € 70.176,19= inclusa IVA al 10%;

- atteso che dal Certificato di Regolare Esecuzione come sopra approvato si evince che:

- i lavori erano stati affidati alla ditta Tecnobase Srl con contratto di cui al prot. 1336 dd 06 aprile 2022;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta Tecnobase Srl in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e si sono conclusi nei termini prefissati;
- l'impresa ha firmato il conto finale senza riserve;
- l'importo finale dei lavori ammonta ad € 392.104,11= al netto di IVA;
- il credito finale dell'impresa Tecnobase S.r.l. ammonta ad € 63.796,54= IVA esclusa e così per complessivi € 70.176,19= inclusa IVA al 10%;

- vista la fattura emessa dalla ditta Tecnobase S.r.l. a saldo dei lavori, con il nr. 14/E in data 17 dicembre 2024 e ricevuta a SDI con il numero 1203 dd 19 dicembre 2024;

- vista la dichiarazione resa dalla ditta Tecnobase s.r.l., acquisita con ID 148286253 dd 30 dicembre 2024, in cui si attesta che l'importo quantificato dal Certificato di Regolare Esecuzione è comprensivo dei lavori affidati in subappalto ed autorizzati da questo Museo, con determina n. 257/2023, a favore della ditta Righetto Roberto, per un importo di € 9.267,17= in regime di reverse charge, come attestato da fattura emessa dalla ditta RIGHETTO Roberto nei confronti dell'Impresa Tecnobase s.r.l. con il numero 66/2024 dd 21 dicembre 2024, trasmessa in allegato alla dichiarazione stessa;

- dato atto:

- della regolarità contributiva dell'impresa Tecnobase s.r.l. sopra generalizzata, mediante acquisizione di DURC rilasciato da INAIL con validità a tutto il 13 maggio 2025, registrato agli atti con ID 149537831 del 28 gennaio 2025;
- della regolarità contributiva dell'impresa RIGHETTO Roberto, accertata mediante acquisizione di DURC rilasciato da INAIL con validità a tutto il 28 maggio 2025, registrato agli atti con ID 149581766 del 29 gennaio 2025;

- vista la documentazione attestante il rispetto della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in

attuazione dell'articolo 33 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2 ed in particolare:

- comunicazione registrata al prot. CBTN 0000293 dd 24 gennaio 2025, di esito regolare della verifica di correttezza retributiva condotta dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti ed i Contratti nei confronti dell'impresa Tecnobase s.r.l. con sede in Trento (TN);
- dichiarazione sostitutiva dell'impresa individuale Righetto Roberto, di cui al prot. CBTN 0000069 dd 13 gennaio 2025, attestante di non avere lavoratori alle proprie dipendenze;

- ritenuto pertanto potersi approvare il pagamento di € 63.796,54= al netto di I.V.A. a fronte della fattura n. 17/E emessa dalla ditta Tecnobase s.r.l. in data 17 dicembre 2024;

- visto e richiamato l'Art. 19 *"Pagamenti a saldo e modalità di erogazione del corrispettivo"* del Capitolato Speciale di Appalto;

-rilevato che, ai sensi dell'art.226 del D. Lgs 36/2023 e della L.P. 8 agosto 2023, n.9, per il contratto oggetto del presente provvedimento si applica la normativa previgente, ed in particolare gli articoli 26 della L.P. 2/2016 e 105 del D. Lgs 50/2016, per quanto compatibile con la normativa provinciale;

- constatato pertanto il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 42 della L.P. 26/1993, all'art. 26 della L.P. n. 2/2016 e al Capo IV del D.P.P. del 12 maggio 2012, n. 9-84/Leg *"Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici"* nella versione vigente antecedentemente il 15 settembre 2023;

- visto l'art. 26, comma 6, della L.P 2/2016 che ha espressamente previsto che *"L'amministrazione aggiudicatrice procede al pagamento diretto al subappaltatore, in occasione dello stato di avanzamento e in base a quanto ammesso in contabilità dalla Direzione dei Lavori"*;

d e t e r m i n a

1) di liquidare, in relazione ai lavori di **"Restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere e dell'accesso al Loggiato dei Cannoni del complesso monumentale di Castel Thun"** inerenti la **Unità Autonoma Funzionale 1** dell'intervento di restauro e recupero ai fini museali della Torre della Polvere, della Torre di Francesco Agostino, delle Torrette del Campo dei Tornei e delle Torri e del Fossato delle Prigioni, del complesso monumentale di Castel Thun, l'importo di **€ 63.796,54=** più IVA nella misura di **€ 6.379,65=**, risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione approvato con propria determinazione n. 526/2024, a favore della ditta TECNOBASE s.r.l. con sede in Trento (TN), Piazza Piedicastello n. 24, C.F.-P.IVA 00843920224 con le modalità di pagamento di seguito dettagliate:

- **€ 9.267,17=** saranno direttamente quietanzati alla ditta RIGHETTO Roberto, con sede in Trento (TN), Via Maccani 149, P.IVA 01569450222, subappaltatore autorizzato con determina n. 257/2023;

- **€ 54.529,37=** al netto di IVA di legge, in regime di scissione dei pagamenti (ex art. 17ter del DPR 633/1972) saranno corrisposti alla ditta **TECNOBASE s.r.l.**;
- 2) di far fronte alla liquidazione di cui al punto 1), per un importo complessivo di € 70.176,19= (CUP C14B11000020003 - CIG 93133492BA) con i fondi impegnati al capitolo 1400, impegno n. 244/2024, per l'esercizio 2024;
 - 3) di trasmettere la presente, unitamente a copia dei mandati di pagamento inerenti la liquidazione di cui al punto 2), alla Unità di Missione Strategica, Soprintendenza per i beni e le attività culturali, quale Ente delegante la realizzazione dell'intervento di che trattasi, ai fini dell'erogazione di disponibilità di cassa;
 - 4) di dare immediata esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE

dott.ssa Laura Dalprà

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

PM/SC