



CASTELLO DEL
BUONCONSIGLIO
MONUMENTI E COLLEZIONI PROVINCIALI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 146/2025 DI DATA 20 marzo 2025

OGGETTO:

Progetto di "Restauro e consolidamento strutture e paramenti murari del complesso monumentale di Castel Thun".

Affidamento dei lavori di "Restauro e consolidamento statico delle arcate ed altri paramenti murari nell'area del Fossato delle prigioni" alla ditta NEROBUTTO S.r.l. Società Benefit con sede in Grigno (TN).

Bilancio gestionale 2025-2027 es. 2025

Cap. 1220 - O.G. 68/2024 - Impegno di spesa euro 154.697,21=

CUP: D19D24000540003

CIG: B5D26B91CC

IL DIRETTORE

- vista la L.P. 3 ottobre 2007, n. 15 (Disciplina delle attività culturali);
- visto il regolamento "Disciplina del Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali", approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 3-61/Leg. dell'11 marzo 2011;
- vista la convenzione racc. n. 30747 reg. n. 465 dd. 28 maggio 2002, autorizzata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 2923 dd. 09/11/2001, come modificata con deliberazione n.879 dd. 30 maggio 2014 e deliberazione della Giunta provinciale n.1969 dd. 20 ottobre 2023, con la quale la Provincia ha, fra l'altro, messo a disposizione gratuita dell'Ente Museo Castello del Buonconsiglio, monumenti e collezioni provinciali, ai sensi della citata legge provinciale, le sedi museali del Castello del Buonconsiglio, di Castel Beseno, di Castel Stenico, di Castel Thun, Castel Caldes, Castel Valer e relativi beni mobili e collezioni di pertinenza;
- vista la determinazione n. 164 dd. 31 maggio 2023, avente oggetto "*Disposizioni attuative relative alla riorganizzazione del Museo approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 872 dd. 19 maggio 2023*";
- visto il Regolamento interno di contabilità, adottato con determinazione n. 220 dd. 26 luglio 2023 e approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1804 dd. 06 ottobre 2023;
- visto il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027 ed il relativo piano triennale, adottati con determinazione del Direttore n. 533 di data 23 dicembre 2024 ed approvati dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 296 dd 28 febbraio 2025;
- dato atto che con propria precedente determinazione n. 486 dd. 09 dicembre 2024 è stato approvato il progetto di "Restauro e consolidamento strutture e paramenti murari del complesso monumentale di Castel Thun" e che con lo stesso provvedimento è stata prenotata la spesa a copertura dell'intervento (CUP D19D24000540003 - O.G. 68/2024), per un importo complessivo pari ad € 399.540,68=, come da quadro economico generale riportato di seguito:

U.A.F. 1	
RESTAURO e CONSOLIDAMENTO STATICO	IMPORTI
ARCATE NELL'AREA DEL FOSSATO DELLE PRIGIONI	
Lavori a base appalto comprensivi di oneri per la sicurezza	145.904,53
Somme a disposizione (imprevisti più IVA al 10%)	22.615,20
TOTALE U.A.F. 1	168.519,73
U.A.F. 2	
RESTAURO FRONTE OVEST DEL MURO A EST del FOSSATO delle PRIGIONI E PARAMENTI ESTERNI EX FILANDA	IMPORTI
Lavori a base appalto comprensivi di oneri per la sicurezza	130.854,61
Somme a disposizione (imprevisti più IVA al 10%)	20.282,46
TOTALE U.A.F. 2	151.137,07
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI	IMPORTI
Lavori in amministrazione diretta (comprensivi di IVA)	40.048,39
Incarichi professionali (comprensivi di IVA)	39.835,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	79.883,88
TOTALE PROGETTO	399.540,68

- rilevata l'esigenza di dare corso alla realizzazione dei lavori di "Restauro e consolidamento statico delle arcate ed altri paramenti murari nell'area del Fossato delle prigioni", di cui alla UAF 1 del progetto come sopra approvato;

- ribadito, così come già precisato in sede di approvazione del progetto, che i lavori oggetto del presente provvedimento saranno eseguiti in economia, previa sottoscrizione di contratto di cottimo, secondo le procedure di cui all'art. 52 della Legge Provinciale n. 26/93 e s.m. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti", che prevede tra l'altro che:

- possono essere eseguiti in economia, sia con il sistema del cottimo che dell'amministrazione diretta, opere e lavori pubblici, compresa la fornitura dei materiali necessari, per un importo non eccedente per singolo contratto 500.000,00= euro;
- l'esecuzione delle opere, dei lavori e delle forniture previste dal presente articolo è previamente autorizzata dagli organi competenti sulla base di un progetto esecutivo;

- vista la relazione tecnica ID 152006397 dd. 18/03/2025 con la quale l'arch. Adriano Conci, Sostituto Dirigente del Servizio Tecnico incaricato del supporto al RUP ai sensi della L.P. 2/2016, ha comunicato l'esito del sondaggio informale per l'affidamento dei lavori di **"Restauro e consolidamento statico arcate nell'area del fossato delle prigioni"** costituenti l'Unità Autonoma Funzionale n. 1 dell'intervento di "Restauro e consolidamento strutture e paramenti murari del complesso monumentale di Castel Thun", quantificati dal quadro progettuale di cui sopra in € 145.904,53= oltre agli oneri di sicurezza pari ad € 22.615,20= così per complessivi € 168.519,73= al netto di IVA;

- dato atto che per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento è stata individuata la ditta NEROBUTTO S.r.l. Società Benefit con sede in Grigno (TN), Zona Industriale nn. 3/A 3/B (c.f. 01414840221), che ha risposto all'indagine di mercato con offerta prot. CBTN-0000580 dd. 13 febbraio 2025 di importo pari ad € 125.736,70= al netto di oneri per la sicurezza ed IVA, praticando un ribasso percentuale del 4,023% sull'importo posto a base di gara e così per complessivi € 140.633,83= comprensivi di oneri di sicurezza ed esclusa IVA;

- vista la documentazione presentata dalla ditta NEROBUTTO S.r.l. Soc. Benefit:

- dichiarazione relativa all'assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e ss.mm e attestante la non sussistenza di cause di esclusione di cui agli artt. 93 e 94 del D. Lgs. 36/2023, prot. CBTN-0000993 dd. 04 marzo 2025;
- dichiarazione ITP lavori non edili, attestante i requisiti di idoneità tecnico professionale, prot. CBTN-0000993 dd. 04 marzo 2025;
- Documento Unico di Gara Europeo compilato e sottoscritto, prot. CBTN-0001026 dd. 06 marzo 2025;

- vista altresì la documentazione acquisita d'ufficio e più precisamente:

- visura attestante l'iscrizione alla CCIAA, ID 150977735 dd. 27 febbraio 2025;
- DURC con scadenza validità 18 giugno 2025, ID 151586547 dd. 11 marzo 2025;

- dato atto che sono state condotte, mediante apertura del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, le verifiche acquisite a protocollo con ID 151477145 dd 07 marzo 2025, di seguito elencate:

- Visura Casellario delle Imprese presso ANAC, con elenco annotazioni;

- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale condotto presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Trento;
- Casellario Giudiziale relativo alla società Nerobutto S.r.l.;
- Casellario Giudiziale relativo ai legali rappresentanti, signor Nerobutto Tiziano e Nerobutto Francesco;
- Verifica adempimenti relati alla presentazione del prospetto informativi disabili, condotto presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;

-dato atto che per i lavori in oggetto è stato redatto ed approvato il Piano di Sicurezza Cantiere, notificato alla ditta in sede di richiesta di offerta economica e che l'impresa Nerobutto S.r.l. è stata invitata, con nota prot. 788 dd 21 febbraio 2025, a presentare il proprio Piano Operativo di Sicurezza, da redigersi in recepimento del PSC, prima dell'inizio dei lavori;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 che detta disposizioni organizzative in materia contrattuale;

- dato atto che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

-dato atto:

- che, nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti provinciali, in capo al dirigente e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse;
- che il servizio oggetto di affidamento, ai sensi dell' art.7 co 3 L.P.2/2016, in funzione dell'importo non rilevante risulta già accessibile alle piccole e medie imprese e che pertanto non si è resa necessaria la suddivisione in lotti, peraltro impraticabile senza dilatazione dei tempi, duplicazione di attività amministrativa e inefficienze tecnico gestionali;
- che l'affidamento non riveste un interesse transfrontaliero certo, in particolare per il valore stimato ampiamente inferiore alle soglie comunitarie;

- visto l'articolo 1, commi 52 e 53 della Legge 190/2012;

- visto l'art. 83, comma 3, lett. e) del D. Lgs. 159/2011 e dato atto che la documentazione antimafia non è richiesta per contratti di importo inferiore ad euro 150.000,00;

- dato atto che la ditta è iscritta alla piattaforma digitale "CONTRACTA", istituita con delibera della Giunta Provinciale n. 2276 dd. 15 dicembre 2023, ai sensi dell'art. 25, comma 3) del D.lgs 31 marzo 2023 n. 36;

- visto l'art.50, comma 1, lett.a) del D.lgs 36/2023, che ha previsto l'affidamento diretto *"per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

- ritenuto pertanto che sussistano tutte le condizioni per affidare a trattativa diretta, ai sensi del citato comma 1 dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, i lavori in argomento alla ditta Nerobutto S.r.l. Società Benefit sopra generalizzata;

- visti:

- l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023, che ha previsto che "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]"
- l'art. 62, c. 1, del D.lgs 36/2023, che ha previsto che "Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti";

- evidenziato che il presente affidamento avviene nel rispetto di quanto disposto dalle Linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione, adottate dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 307 del 13 marzo 2020, ed in linea con il parere n. 336 dd. 10 novembre 2023 del servizio L'esperto risponde della Provincia autonoma di Trento (Rotazione soglie dopo d.lgs. 36/2023);

- visti il D. Lgs. 82/2005, il D.L. 145/2013 e la circolare APAC prot. di di arrivo CBTN-0003046 dd. 19 settembre 2023, relativamente all'obbligo di stipula dei contratti di lavori, servizi e forniture in modalità elettronica e considerato che il rapporto contrattuale sarà formalizzato mediante atto di cottimo, ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 2276 dd. 15 dicembre 2023, e dato atto che dal 1° gennaio 2024 è attiva la piattaforma di e-procurement denominata Contracta, istituita per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

- visti l'art.18 e l'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023, e rilevato che il contratto è soggetto ad imposta di bollo in quanto di importo superiore ad euro 40.000,00= al netto di IVA, da versare mediante modello F24 Elide, secondo le indicazioni fornite dal Museo;

- dato atto che l'adozione dell'aliquota relativa agli oneri fiscali dei lavori di "Restauro e consolidamento statico delle arcate ed altri paramenti murari nell'area del Fossato delle prigioni", rientra negli "interventi di restauro e ristrutturazione edilizia" di cui all'art. 3 comma 1 lettera d) del DPR 380/2001, pertanto al 10%;

- quantificata la spesa derivante dall'assunzione del presente provvedimento in complessivi € 154.697,21= come di seguito specificato:

A LAVORI		
A.1	Lavorazioni di restauro (al netto del ribasso offerto)	125.736,70
A.2	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	14.897,13
A)Totale LAVORI (A.1+A.2)		140.633,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B	I.V.A. al 10% sui lavori	14.063,38
C) TOTALE CONTRATTO (A+B)		154.697,21

- dato atto che la spesa complessiva di € 154.697,21= oneri previdenziali ed Iva di legge inclusi, derivante dall'adozione del presente provvedimento, sarà sostenuta sui fondi del bilancio gestionale 2025-2027, con esigibilità nell'esercizio 2025;

- visto che sulla base dell'esigibilità della spesa sopra definita ed in conformità alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, ed in particolare all'art. 56 ed

all'allegato 4/2, si procede ad impegnare l'importo di € 154.697,21= tramite imputazione sul capitolo 1220 "INTERVENTI STRUTTURALI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DI TERZI" dell'esercizio finanziario 2025, sui fondi di cui al:

Cap. 1220 € 154.697,21= O.G. 68/2024;

- considerato che il rapporto contrattuale sarà formalizzato mediante atto di cottimo, di cui allo schema allegato parte integrante alla presente sotto la lettera "A";

- precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento oggetto del presente provvedimento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- la ditta ha prestato garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023, nella misura del 5% dell'importo netto di aggiudicazione, mediante polizza fideiussoria n. E1515921 di ITAS Mutua Assicurazioni con sede in Trento, di importo pari ad € 7.031,69=;

- vista la legge provinciale 7/1979, come modificata con legge provinciale n. 9 dd. 18 dicembre 2015, in materia di contabilità;

- visto il D.Lgs 118/2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*", in particolare l'allegato 4/2 (*principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria*);

- visto l'art.8, comma 2, del Regolamento interno di contabilità;

- ritenuto di nominare RUP del contratto oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.5ter "*Responsabile unico di progetto*" della L.P. 2/2016, la dott.ssa Laura Dalprà, Direttore del Museo con qualifica di Dirigente;

- ritenuto di nominare Supporto al RUP del contratto oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.5ter "*Responsabile unico di progetto*" della L.P. 2/2016, l'arch. Adriano Conci Sostituto del Dirigente del Servizio Tecnico del Museo;

- vista la L.P. dd. 17 febbraio 2003, n. 1 "*Nuove disposizioni in materia di beni culturali*" e s.m.;

- visto il D.lgs 42/2004 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*";

- ritenuto di autorizzare l'avvio anticipato dei lavori, ai sensi dell'art. 17 c.8 del D.lgs 36/2023, anche nelle more della stipula del contratto;

d e t e r m i n a

1) di affidare, per le ragioni esplicitate in premessa, i lavori di **"Restauro e consolidamento statico delle arcate ed altri paramenti murari nell'area del Fossato delle prigioni"** facenti parte della Unità Autonoma Funzionale 1 del progetto di "Restauro e consolidamento strutture e paramenti murari del complesso monumentale di Castel Thun" alla ditta NE-ROBUTTO S.r.l. Società Benefit con sede in Grigno (TN), Zona Industriale n. 3/A-B (c.f. e p. iva 01414840221), precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

2) di formalizzare il rapporto contrattuale di cui al precedente punto 1) mediante atto di cottimo, soggetto ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, in conformità allo schema allegato sub. A quale parte integrante e sostanziale;

3) di quantificare in complessivi € 154.697,21= IVA inclusa, la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento, come in premessa specificato;

4) di impegnare la spesa complessiva di € 154.697,21= derivante dall'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 56 del Decreto Legislativo n. 118/2011 e allegato 4/2 del medesimo, sui fondi del bilancio gestionale 2025-2027, con imputazione all'esercizio 2025, come segue:

Cap. 1220 € 154.697,21= O.G. 68/2024;

5) di dare atto che le obbligazioni giuridiche passive derivanti dal presente provvedimento risulteranno esigibili nell'anno 2025;

6) di liquidare l'importo di cui al precedente punto 4) secondo le scadenze contrattuali previste, nel rispetto di quanto disposto in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di regolarità contributiva ed assicurativa;

7) di dare atto che, in adempimento agli obblighi derivanti dall'art.3 della legge 136/2010 e ss.mm. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, al presente intervento sono stati attribuiti i codici CUP D19D24000540003 e CIG B5D26B91CC;

8) di nominare RUP del contratto oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.5ter "Responsabile unico di progetto" della L.P. 2/2016, la dott.ssa Laura Dalprà, Direttore del Museo con qualifica di Dirigente;

9) di nominare Supporto al RUP del contratto oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.5ter "Responsabile unico di progetto" della L.P. 2/2016, l'arch. Adriano Conci Sostituto del Dirigente del Servizio Tecnico del Museo;

10) di dare comunicazione dell'adozione del presente provvedimento alla ditta affidataria, tramite il Servizio Affari generali e contabilità;

11) di autorizzare l'avvio anticipato dei lavori, ai sensi dell'art. 17 c.8 del D. Lgs 36/2023, anche nelle more della stipula del contratto;

12) di dare immediata esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE
dott.sa Laura Dalprà

Questo atto, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita all'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

SS/SC